

アスファルトルーフィング／23kg

野地板／t=12

FP板／t=20

長尺カラー鉄板（ガルバリウム鋼板）t 0.35葺

セルロースファイバー吹込み  
／t=300

マグブローライト吹込み  
／t=105（密度22 kg/m<sup>3</sup>）

タイガーEXハイパー／t=9.5  
※外壁下地用耐力面材

防風防湿シート

発泡ポリエチレン板／t=150  
└ 床下  
└ 防湿シート0.2mm+押え砂 t50  
└ 土台スキマ  
└ 発泡ポリウレタン充填

梁

柱

梁

防火サイディングt14mm  
（ニチハ・ケイミュー）

樹脂製サッシLow-Eペアガラス  
（YKK・LIXIL）

ペアガラス  
アルゴンガス  
片側LOW-E

## すみずみまで断熱



### スキマをなくして暖かく

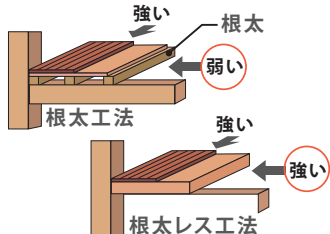
「マグブローライト」は屋根・床・壁、さらに天井に吹込んで使用する断熱材です。断熱材をカットする施工に比べて継ぎ目がなく、高い断熱性能を発揮。コンセントボックスの裏側や配管部分、どんな形状の部位にも隙間ない施工を可能にし、経年による断熱材の沈み込みが生じにくいので特におすすめです。

## 地震や台風に強い



### 根太レス工法のメリット

床は構造部分に直に構造用合板を貼る「根太レス工法」を採用。従来の根太工法に比べて、地震や台風時に発生する水平力に対して強度を発揮します。



## 耐震性をアップ



### 金物接合で引き抜け防止

阪神淡路大震災（震度7）の建物倒壊の原因のひとつ、柱や梁の「引き抜け」を防ぐため、金物接合による「引き寄せ」を強化。旧在来工法より接合強度を約2倍にアップしています。

## 火災に強い

### 全棟、省令準耐火構造

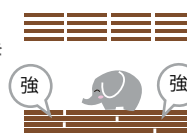
- ☑ 隣家から火をもらわない
  - ☑ 万一火事が発生しても、一定時間部屋が燃えない
  - ☑ 部屋から火が出ても燃焼を遅らせる
- 上の条件をクリアする省令準耐火構造です。万一の時も安心して、火災保険が割安になります。

## 反り、ねじれに強い

天然木は、品質や強度が一定ではない場合があります。



集成材はいったん小割りにした木材を張り合わせるため、品質・強度ともに一定に保てます。



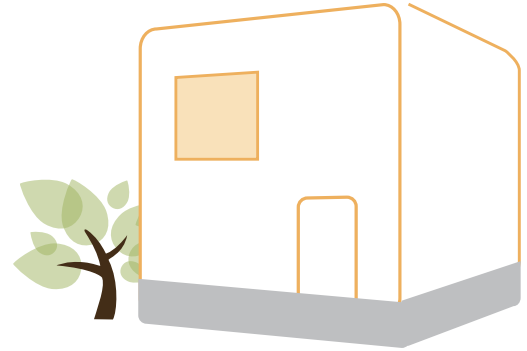
## 安定した施工品質

### プレカットシステム

木材はプレカット工場での一括生産です。大工の技量により品質が左右されることがなく、安定した精度を保ちます。

※法令の改定や仕様変更により同等品等に変更する場合がございます。担当者へご確認ください。  
※UA値は図面形状などにより数値が異なります。

延床施工面積	本体価格(税込)	建築面積 (2階建て)
25.5 坪 未満	<b>1,690</b> 万円	14.00坪未満
30.5 坪 未満	<b>1,870</b> 万円	15.50坪未満
35.5 坪 未満	<b>2,070</b> 万円	19.50坪未満
40.5 坪 未満	<b>2,300</b> 万円	21.50坪未満
45.5 坪 未満	<b>2,500</b> 万円	25.00坪未満



## 子育て世代に人気のハイクオリティ&ローコスト

Low-E仕様の断熱窓で寒さも暑さもシャットダウン。  
省エネルギー性能、耐震性に優れた住まいが対象になる  
「フラット35(S)」の基準をクリア。

すぐに暮らせる17の標準装備と快適な性能が、  
子育て中の若い家族から建て替え世代まで人気です。

## すぐに暮らせる17の標準装備 / 付属工事込み

 床下収納1カ所 ※サイズ 600×600 (タキロン)	 全部屋収納付 (EIDAI)	 階段手すり (EIDAI)	 アルミトラップ 1カ所 (YKK or リクシル)	 換気工事 ※24時間換気システム 第3種 (日本住環境)
 カラーTV インターホン	 TVアンテナ (DXアンテナ)	 ・全部屋TV線対応 ・コンセント	 電話配管工事 ※配線別途	 住宅用火災報知器 (ホウチキ)
 手動式シャッター ※サイズ W2700 (三和、他) ※3Fの場合	 ガレージ内床面 土間コンクリート 仕上げ ※3Fの場合	 ガレージ内壁+ 天井面 石膏ボード仕上げ ※3Fの場合	 防水コンセント 1カ所 ※写真はイメージです	全室網戸付き スライドタイプ

## スタンダード / 基本構造

断熱	内断熱	マグブローライト吹込み / t=105(密度22 kg/m <sup>3</sup> )	外壁	防火サイディングt14mm(ニチハ・ケイミュー+コーナー材は金属) 通気層t=18+防風防湿シート タイガーEXハイパー(外壁下地用耐力面材) t9.5mm			
	床	発泡ポリエチレン板 t150		屋根	長尺カラー鉄板(ガルバリウム鋼板)t 0.35葺(JFEカラー) アスファルトルーフィング23kg 野地板t12mm+FP板t20 B1種		
	天井	セルローズファイバー吹込み t300			開口部	樹脂製サッシLow-Eペアガラス(YKK・LIXIL)	
	乾燥材	集成材(柱)(梁210以上)				耐震	各種金物接合(耐震金物)
	柱	105×105(含有率20.0%以内 JAS規定)					フラット35(S)優良住宅取得支援制度 耐久性・可変性対応
防湿材	室内側ポリフィルム0.2mm						
基礎	基礎幅 w120 床下防湿シート0.2mm+押え砂 t50						